



Městský úřad Přestice

odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice, telefon 379 304 555, ID: hcpbx62

NAŠE SPIS. ZNAČKA: OVÚP/7320/2022/
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OVÚP-28628/2022

OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA:
TELEFON:
E-MAIL:

DATUM: 13.4.2022

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Přestice, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel žádost o "stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů" v rámci zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Žerovice a navazujících částech k.ú. Oplot a k.ú. Přestice, kterou dne 7.4.2022 podal:

**Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň**

a sděluje:

že:

- Město Přestice má vydanou územně plánovací dokumentaci – Úplné znění územního plánu Přestice po vydání změny č.1, vydanou dne 24.9.2020 (dále jen „ÚP“).
ÚP je veřejně k nahlédnutí na webových stránkách města Přestice: <https://www.prestice-mesto.cz/mesto/uzemne-planovaci-dokumentace-a-regulacni-plan-mesta/uzemni-plan/>
Upozorňujeme, že Město Přestice pořizuje Změnu č.2 ÚP Přestice, která je ve fázi před společným jednáním s dotčenými orgány, které se uskuteční dne 17.5.2022.
- Obec Oplot má vydanou územně plánovací dokumentaci – Územní plán Oplot, vydaný dne 26.9.2013 (dále jen „ÚP“).
ÚP je veřejně k nahlédnutí na webových stránkách města Přestice: <https://www.prestice-mesto.cz/mestsky-urad/struktura-uradu/odbory-a-oddeleni/odbor-vystavby-a-up/uzemne-planovaci-dokumentace-orp/>
- Pro ORP Přestice byla vyhotovena Územní studie krajiny, která je zapsaná v ILAS a která slouží jako podklad pro tvorbu nového ÚP nebo jeho změny. Tato územní studie je veřejně k nahlédnutí na stránkách města Přestice: <https://www.prestice-mesto.cz/mesto/uzemne-planovaci-dokumentace-a-regulacni-plan-mesta/uzemni-studie/>
- Úřad územního plánování požaduje respektovat výše uvedené platné územně plánovací dokumentace a podklad při zpracování KPÚ v k.ú. Žerovice a navazujících částech k.ú. Oplot, k.ú. Přestice.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Za správnost vyhotovení:

referent odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

ostatní

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov